

Rif.: 60977279

€ 188.000

Trilocale in vendita

San Lorenzo Al Mare, Via Vignasse

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 106.56 kW h/m² anno

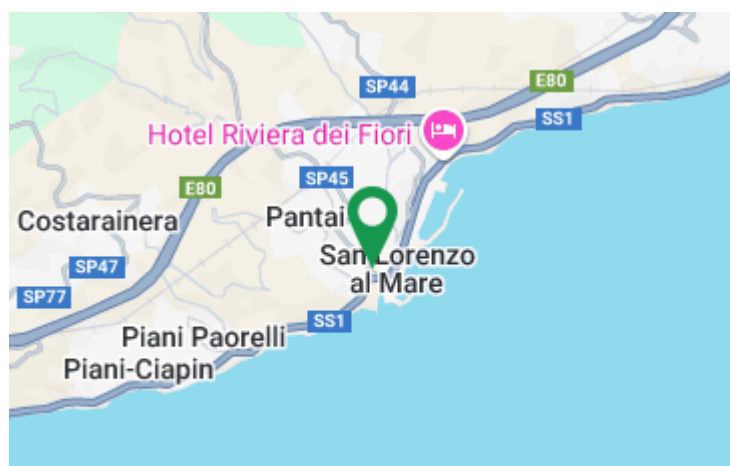
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In vendita a San Lorenzo al Mare, grazioso appartamento nel cuore del centro, a soli 200 metri dalle spiagge e dalla rinomata pista ciclabile che collega la costa della riviera ligure per 29 km da Imperia ad Ospedaletti. Situato al primo piano di una palazzina dotata di ascensore, l'immobile è ideale per chi cerca comodità e accesso a tutti i servizi. L'appartamento si apre su un corridoio che conduce alla zona giorno, dove troviamo un ampio soggiorno con angolo cottura. Il disimpegno porta alle due spaziose camere da letto matrimoniali e al bagno con box doccia. Da una delle camere, si accede al balconcino perfetto per godersi una veduta sul quartiere. Le spese condominiali sono molto contenute, solo 300 euro all'anno, rendendo questa soluzione particolarmente vantaggiosa anche per un uso come casa vacanze o investimento. Un'opportunità imperdibile per chi desidera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

