



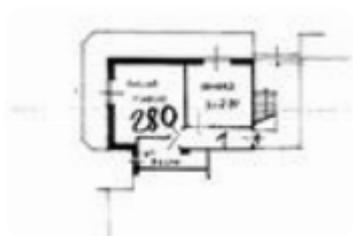
Rif.: 60938162

# € 135.000

## Bilocale in vendita

San Lorenzo Al Mare, Via ponticelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 182.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 82.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Bilocale con Terrazza al Piano Terra in Vendita a San Lorenzo al Mare Scopri questo accogliente bilocale situato al piano terreno, dotato di una spaziosa terrazza ideale per rilassarsi e godersi il clima mite di San Lorenzo al Mare. L'ingresso si apre su un corridoio che conduce a un luminoso soggiorno con angolo cottura, perfetto per vivere momenti di convivialità. La zona notte comprende una confortevole camera da letto ed il bagno con box-doccia. Posizionato a pochi passi dal mare, dalla pista ciclabile e dal porto turistico, questo appartamento si trova in una zona tranquilla e riservata, ma al contempo comoda a tutti i servizi essenziali. Le spese condominiali sono contenute, circa 800 euro annui. Inclusi nel prezzo, troverai due posti auto e una pratica cantina ad uso lavanderia, che aggiunge ulteriore valore e funzionalità alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

