



Rif.: 60906437

€ 129.000

Multilocale in vendita

San Lorenzo Al Mare, Via Pietrabruna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Bagni:	3
Balconi:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Ampio locale di 180 mq a San Lorenzo al mare comodo ai servizi, alle spiagge e alla pista ciclabile. Descrizione: Proponiamo in vendita un ampio locale di 180 mq situato al piano terreno di una palazzina a San Lorenzo al Mare. Questo spazio si presenta come un'opportunità unica per chi cerca un immobile versatile con molteplici possibilità di utilizzo. Attualmente lo stato interno è grezzo, permettendo al nuovo proprietario di personalizzare e rifinire lo spazio secondo le proprie esigenze e desideri. Caratteristiche Principali: Superficie: 180 mq Balconi: 2 spaziosi balconi Posizione: Piano terreno Condizioni interne: Grezzo, da ristrutturare Potenziale di trasformazione: Possibilità di cambio di destinazione d'uso in alloggio Punti di Forza: Versatilità: Il locale può essere trasformato in uno o due appartamenti, rendendolo ideale sia per chi cerca un'abitazione spaziosa, sia per chi desidera investire in una proprietà da frazionare e affittare o rivendere. Posizione: Situato in una zona tranquilla e ben servita di San Lorenzo al Mare, vicino a tutti i principali servizi e a pochi passi dal mare. Investimento: Ottima opportunità di investimento grazie alla possibilità di personal [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

