



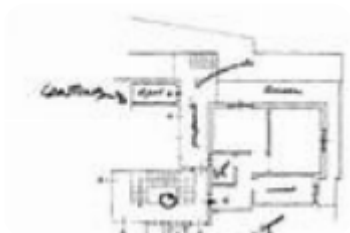
Rif.: 60891105

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**San Lorenzo Al Mare, Via pietrabruna**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Questo alloggio nel cuore di San Lorenzo al mare si posiziona in un luogo ideale per la vita abitativa, con comodo accesso a ristoranti, bar, negozi e a pochi passi dalle spiagge. Situata al secondo piano di una palazzina con facciata appena rifatta, è provvista di un ascensore, assicurando facilità d'accesso ed assenza di barriere architettoniche. Un ampio ingresso conduce alla luminosa cucina abitabile, da cui si accede al balcone. Il soggiorno, affiancato alla cucina, è sufficientemente spazioso per rilassarsi e divertirsi, offrendo comodità e uno spazio accogliente per gli ospiti. La camera matrimoniale offre un luogo tranquillo per riposare e ripristinare le energie, con una grande finestra che getta abbondante luce naturale. Il bagno è dotato di doccia ed è stato ristrutturato di recente. Il balcone perimetrale è un altro gioiello di questa proprietà, protetto da una tenda che garantisce un'area ombrosa per le giornate più calde. Gli infissi esterni ed interni sono stati cambiati ed il riscaldamento è autonomo con caldaia a metano installata sul balcone. La vendita include anche una cantina molto ampia, ideale per l'immagazzinamento e come zona di lavanderia separata. La [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

