



Rif.: 60764219

↓ € 299.000

€ 325.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Costarainera, Via piani paorelli - Piani Paorelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 131.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

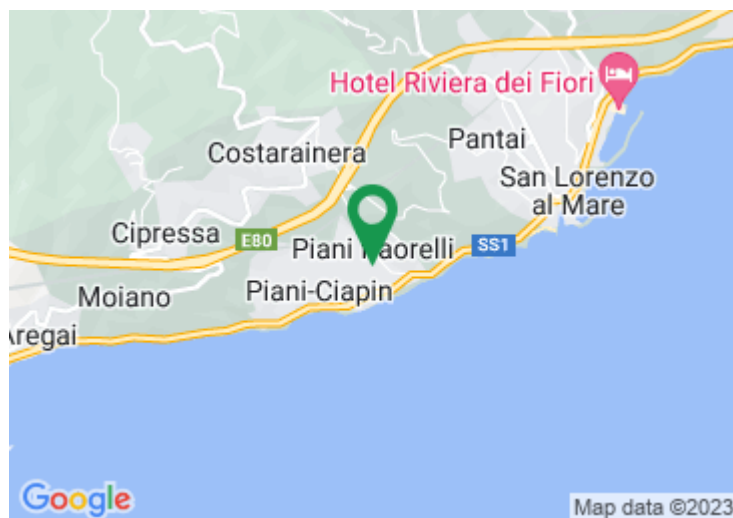
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casa con Ampio Giardino e Vista Mare a Costarainera. Immersa nella serena atmosfera dei Piani Paorelli, a breve distanza dalla pittoresca pista ciclabile che conduce da San Lorenzo al Mare ad Ospedaletti, vi presentiamo questa incantevole residenza situata in una palazzina di recente costruzione. Caratteristiche Principali: Luminoso Trilocale al Piano Terra: Varcata la soglia d'ingresso, sarete accolti da un ampio e accogliente soggiorno con cucina a vista, reso ancora più luminoso dalla presenza di una porta finestra che si affaccia sullo spettacolare giardino panoramico. Qui potrete godere della vista sul mare e trascorrere momenti di puro relax, circondati dalla natura. Proseguendo, troverete due confortevoli camere da letto e un bagno, tutti arredati con gusto e funzionalità. Giardino Panoramico con Vista Mare: L'ampio giardino esterno, arricchito dalla vista incantevole del

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

