



Rif.: 40304370

€ 79.000

Rustico in vendita

Cipressa, Via S. Rocco - Lingueglietta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 288.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Incantevole Bilocale nel Cuore del Borgo Storico di Lingueglietta! Immergetevi nell'atmosfera senza tempo del borgo storico di Lingueglietta, uno dei 100 borghi più belli d'Italia, sospeso tra gli ulivi e affacciato sulla suggestiva valle del San Lorenzo e sul mare ligure. Descrizione dell'immobile: Questo ampio bilocale si compone di un accogliente soggiorno con angolo cottura, ideale per trascorrere piacevoli momenti in famiglia o con gli amici, e una spaziosa camera da letto matrimoniale servita da un bagno moderno con box-doccia. La casa è stata oggetto di una meticolosa ristrutturazione che ha valorizzato dettagli architettonici unici, come i soffitti a volta, e ha riportato alla luce la facciata esterna in pietra a vista, tipica delle affascinanti residenze liguri. Situata a soli 10 minuti dalle splendide spiagge e dalla panoramica pista ciclabile che collega San Lorenzo al Mare con Ospedaletti, questa proprietà offre un'opportunità unica di vivere il fascino della vita di borgo con la comodità della vicinanza al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

