Affiliato: Studio San Lorenzo Sas
Partita IVA: 01266190089
Via Aurelia, 29 18017 San Lorenzo Al Mare (IM)
Email: imho7@tecnocasa.it - Tel.: 0183569809

Rif.: 20847207

€ 199.000

Rustico in vendita

Cipressa, via casanova - Linguegliettа

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 670.73 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Ampio Rustico da Ristrutturare nel Borgo di Linguegliettа!Immergetevi nel fascino senza tempo del borgo di Linguegliettа, uno dei 100 borghi più belli d'Italia, con questa affascinante casa di paese, un'opportunità unica che non potete lasciarvi sfuggire!Caratteristiche principali: Ampia casa di paese di oltre 250 mq, con 3 ingressi privati e distribuita su 3 livelli.-11 vani e 2 bagni, oltre a una spaziosa cantina, offrono un ampio potenziale per la vostra creatività.- Giardino privato di circa 250 metri, con vista mozzafiato sul verde circostante e sulla suggestiva chiesa-fortezza di San Pietro.- Terrazzo con ottima esposizione solare e vista aperta sul mare, perfetto per godere di vedute indimenticabili.Questo rustico necessita di alcuni interventi di ristrutturazione, ma grazie alla generosa metratura e agli spazi esterni, offre molteplici possibilità: dalla

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.