



Rif.: 61266609

€ 197.000

Bilocale in vendita

Bordighera, Via Romana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 103.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 17.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento è situato sulla Via Romana di Bordighera, una delle vie storiche e più caratteristiche della città, apprezzata per il suo contesto residenziale, il verde e la presenza di ville e palazzi storici che ne conservano il fascino originario. L'immobile si trova proprio all'interno di un elegante edificio d'epoca e presenta ambienti ben distribuiti e funzionali. La zona giorno è composta da soggiorno con angolo cottura, mentre la zona notte ospita una camera matrimoniale ed il bagno. Le ampie aperture garantiscono una buona luminosità e offrono piacevoli affacci sul contesto circostante. La posizione rappresenta uno dei punti di forza della proprietà: Via Romana conserva ancora oggi il fascino di una delle zone residenziali storiche di Bordighera, caratterizzata da architetture signorili, giardini e viali alberati, pur rimanendo comoda ai principali servizi della città. Il riscaldamento autonomo e le spese



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

