



Rif.: 61261903

€ 185.000

Bilocale in vendita

Bordighera, Via Aurelia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.374
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 98.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento è situato a pochi passi dal mare e comodo a tutti i principali servizi, ed è terzo piano con ascensore.

L'immobile gode di un'esposizione a ovest, che lo rende particolarmente soleggiato e luminoso, oltre a offrire una piacevole vista aperta. L'ingresso conduce direttamente nel soggiorno con angolo cottura, creando un ambiente funzionale e accogliente. La zona notte è composta da una camera da letto e un bagno. Il vero punto di forza è il terrazzo, accessibile sia dalla zona giorno che dalla camera, ideale per mangiare all'aperto, rilassarsi e godersi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

