



Rif.: 61261062

€ 99.000

Quadrilocale in vendita

Vallebona, Via genova - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2



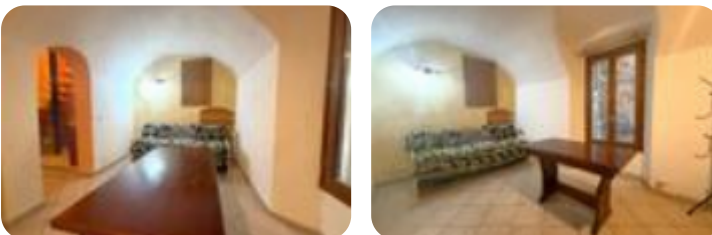
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 40.20 kW h/m² anno

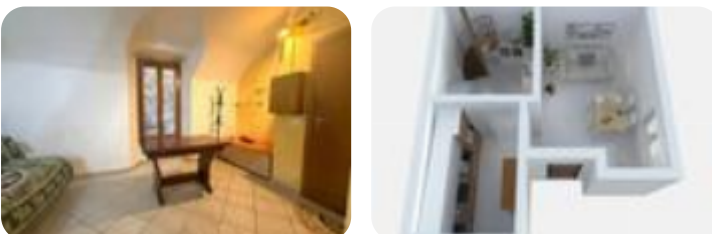
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



Nel caratteristico borgo di Vallebona proponiamo in vendita appartamento disposto su due livelli, situato in un contesto tranquillo e senza spese condominiali. La posizione permette inoltre di vivere comodamente il paese, che offre i principali servizi per la vita quotidiana, tra cui farmacia, ufficio postale e negozi di alimentari. Al piano rialzato troviamo l'ingresso direttamente sul soggiorno, un ambiente accogliente e ben organizzato, dal quale si accede al disimpegno che conduce alla cucina. Dal disimpegno parte una scala in legno che porta al piano superiore. La zona notte è composta da due camere da letto, un bagno e una comoda cabina armadi, ideale per organizzare al meglio gli spazi. E' dotato di comoda cantina al piano terra. L'immobile è stato ristrutturato circa 20 anni fa e si presenta in buone condizioni e ordinato, permettendo di essere abitato fin da subito. Una soluzione interessante per chi cerca una casa nel borgo di Vallebona, senza spese condominiali e con una distribuzione degli spazi



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

