



Rif.: 61211035

€ 79.000

Quadrilocale in vendita

Bordighera, Strada della Cava - Arziglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 119.11 kW h/m² anno

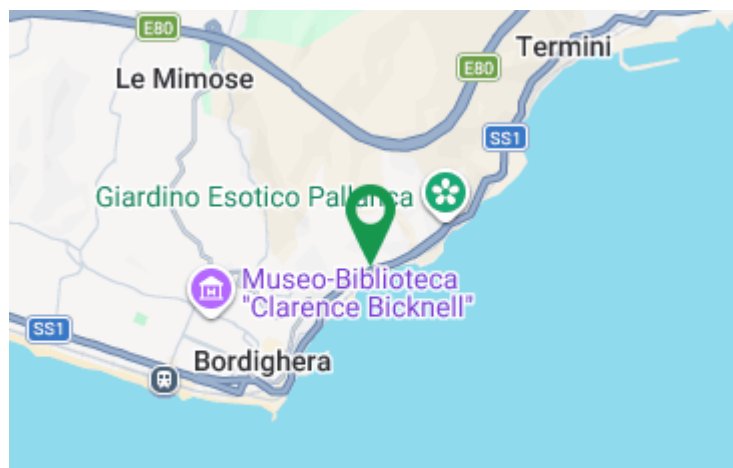
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In Strada della Cava, a pochi passi dal mare di Bordighera, proponiamo in vendita un appartamento in casa indipendente. La casa dispone di due appartamenti con ingressi separati, soluzione ideale come investimento a reddito immediato in quanto entrambi gli appartamenti sono locati. L'appartamento, al piano terra, ha ingresso in soggiorno dal quale si accede alla cucina abitabile, alla camera matrimoniale, alla cameretta e al bagno. Completa la proprietà un terrazzino con vista mare, piacevole spazio esterno da vivere nella bella stagione. La proprietà si distingue per la vicinanza alle spiagge, la posizione tranquilla e la comodità ai principali servizi. L'assenza di parti condominiali e la presenza di due unità autonome rendono l'immobile particolarmente interessante anche sotto il profilo gestionale. L'appartamento è affittato con contratto 4+4 e con canone annuo di € 1.200 (iva inclusa).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

