



Rif.: 61197876

↓ € 239.000

€ 249.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Bordighera, Via aurelia

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 62 ca.    |
| Prezzo box:     | € 40.000     |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Spese Annuie:   | € 1.396      |
| Bagni:          | 1            |
| Terrazzi:       | 2            |
| Piano:          | 1            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 93.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

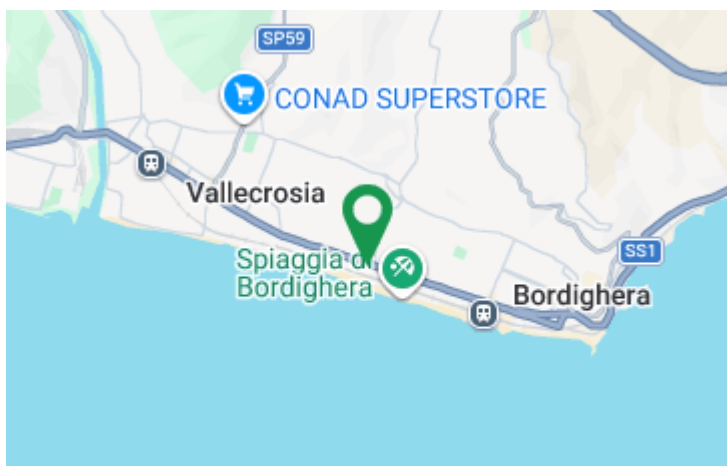
EP globale rinnovabile: 1.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La palazzina è situata a breve distanza dal mare e comoda a tutti i servizi. L'appartamento, al primo piano con ascensore, è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta e bagno. La zona giorno e la cameretta hanno accesso a un ampio terrazzo vivibile, con esposizione sud ovest ideale per momenti di relax all'aperto, mentre la camera matrimoniale dispone di un secondo terrazzo riservato. L'appartamento è stato appena ristrutturato e dotato di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

