



Rif.: 61184499

€ 119.000

Bilocale in vendita

Vallebona, Via S. Sebastiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 380
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 102.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La proprietà, a soli 300 metri dal suggestivo centro storico di Vallebona, è in contesto tranquillo e riservato, all'interno di una piccola palazzina di recente costruzione composta da poche unità abitative. La posizione panoramica regala una splendida vista aperta fino al mare, in un ambiente silenzioso ma a pochi passi da tutti i principali servizi: farmacia, posta e negozi. Tramite una scala esterna raggiungiamo l'appartamento, al primo piano. L'ingresso si apre in corridoio che porta alla zona giorno con angolo cottura e accesso diretto al terrazzo vivibile ideale per mangiare all'aria aperta con vista mare. Un disimpegno conduce alla zona notte, composta da camera matrimoniale e bagno finestrato. L'immobile è esposto a est e il riscaldamento è autonomo con basse spese condominiali. A completare la proprietà un comodo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

