



Rif.: 60997867

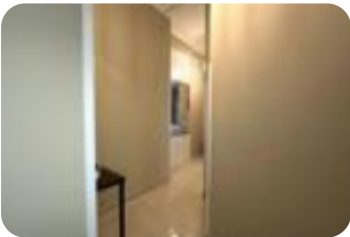
↓ € 133.000

€ 138.000 (-4%)

## Bilocale in vendita

Bordighera, Via cagliari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 34 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 157.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La palazzina è situata in via Cagliari, una traversa della Via Aurelia al confine tra Bordighera e Vallecrosia, situata a soli 300 metri dalla nuova passeggiata mare pedonale che collega i due comuni. L'appartamento completamente ristrutturato è pronto all'uso, ideale sia per un investimento sicuro che per le vacanze al mare. Situato al primo piano con ascensore, l'appartamento si apre su un accogliente disimpegno che conduce alla cucina, dotata di porta finestra che si affaccia su un balcone. La camera è arredata con un comodo letto con materasso ergonomico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

