



Rif.: 60935588

↓ € 38.000

€ 49.000 (-23%)

## Bilocale in vendita

Bordighera, Via pastrengo - Borghetto San Nicolò

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 234.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento è situato nella tranquilla frazione di Borghetto San Nicolò, a soli 3 km dalle splendide spiagge di Bordighera. Questo immobile è privo di spese condominiali e offre una soluzione abitativa ideale per chi cerca comfort e praticità. Al piano rialzato, troverai una zona giorno accogliente, un bagno e un disimpegno con scala che conduce al piano superiore. Il primo piano ospita un'ampia stanza di passaggio e una camera da letto, perfette per il relax. Un terrazzo privato ti permetterà di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

