



Rif.: 60915820

**€ 69.000**

## Bilocale in vendita

Vallebona, Via del municipio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 106.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La proprietà è situata nel borgo antico a Vallebona, a soli 4,5 chilometri dalla pittoresca costa di Bordighera. Completamente ristrutturata nel rispetto delle caratteristiche architettoniche originali, questo immobile offre una perfetta combinazione di tradizione e comfort moderno. Si compone di una zona giorno accogliente con soggiorno e cucina, una camera spaziosa e un bagno luminoso con doccia e finestra. La posizione strategica ti permette di usufruire dei principali servizi e di raggiungere il centro di Bordighera e il suo affascinante lungomare in soli dieci minuti grazie ai mezzi pubblici. Situato al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

