Affiliato: Studio San Remo Sas
Partita IVA: 01255990085
Via Roma, 191 18038 Sanremo (IM)
Email: imho1@tecnocasa.it - Tel.: 0184509868















Rif.: 61302687

€ 235.000

Trilocale in vendita

Ospedaletti, Via Padre Semeria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 68.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

- IN ESCLUSIVA -A Ospedaletti, a circa 1,2 km dalle spiagge e dal mare, proponiamo in vendita un trilocale di 91 mq, recentemente ristrutturato, con uno spazioso terrazzo dal quale si gode di una piacevole vista mare.Uno degli aspetti più interessanti di questa proprietà è proprio lo spazio esterno, che diventa parte integrante della casa. Attraverso un cancello pedonale si accede direttamente al terrazzo, un ambiente ideale per pranzare all'aperto, rilassarsi al sole o trascorrere piacevoli momenti in compagnia, con il mare a fare da sfondo.Dal terrazzo, tramite una porta blindata, si entra nell'ampio soggiorno, un ambiente accogliente e ben collegato alla cucina. Il soggiorno dispone inoltre di una seconda porta finestra che permette di uscire direttamente sul terrazzo, creando una piacevole continuità tra gli spazi interni ed esterni.Proseguendo troviamo uno studio, un disimpegno sufficientemente spazioso da ospitare un grande armadio, il bagno e la camera da letto, anch'essa dotata di accesso diretto al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.