Affiliato: Studio San Remo Sas
Partita IVA: 01255990085
Via Roma, 191 18038 Sanremo (IM)
Email: imho1@tecnocasa.it - Tel.: 0184509868















Rif.: 61294071

€ 99.000

Attività in vendita

Sanremo, vicolo dei Gherzi - Poggio

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

- IN ESCLUSIVA - Nel suggestivo borgo di Poggio di Sanremo, proponiamo in vendita un'attività di ristorazione inserita in un contesto di grande fascino, ideale per chi desidera investire in una realtà con una forte identità e, soprattutto, con ulteriori possibilità di crescita.Il locale si distingue per la sua particolare disposizione e per una caratteristica capace di valorizzarlo ulteriormente: due ingressi indipendenti e due ambienti distinti, che permettono di organizzare l'attività in maniera flessibile e funzionale.L'ingresso principale conduce, attraverso una scala, alla sala interna, dove si trovano la zona bar, un bagno e, proseguendo, un ulteriore servizio con area spogliatoio. La struttura comprende inoltre un angolo pizzeria e una cucina, dalla quale si apre una piacevole vista sui monti e sul paesaggio circostante.Dalla cucina si accede alla cantina/deposito, spazio di servizio particolarmente utile per le esigenze di stoccaggio e organizzazione dell'attività.Uno degli elementi distintivi del locale è la sala verandata panoramica, capace di accogliere fino a circa 50 persone.La veranda dispone di un ingresso indipendente dall'esterno, ma è inoltre direttamente [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.