

Rif.: 61222514

**€ 99.000**

**Multilocale in vendita**

**Sanremo, Corso degli Inglesi - Casinò**

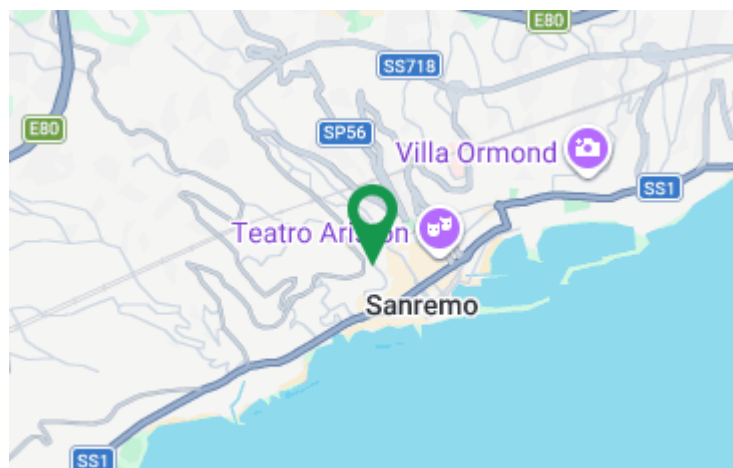
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Bagni:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

- IN ESCLUSIVA - Cessione storica attività di Bar Tabacchi a Sanremo, in posizione strategica sopra il Mercato Annonario a Sanremo, in Corso Inglesi, proponiamo in vendita una storica attività di Bar Tabacchi situata, proprio sopra il Mercato Annonario, uno dei punti più vivi e frequentati della città. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza dell'attività: il locale beneficia infatti di un flusso costante di residenti, lavoratori, clienti abituali e turisti, grazie alla vicinanza immediata con il centro cittadino, le attività commerciali e i servizi della zona. Una collocazione che garantisce visibilità, continuità di lavoro e ottime potenzialità di ulteriore crescita. L'attività comprende servizio tabacchi, Lotto, Superenalotto e servizi di pagamento tramite circuiti come Mooney/Puntolis, oltre alla parte bar e caffetteria, ideale per colazioni, pause rapide, pranzi veloci e momenti di ritrovo durante la giornata. Il locale si presenta arredato, funzionale e pronto all'uso, con ampie vetrine su strada che assicurano un'eccellente visibilità. La clientela è consolidata e il fatturato è dimostrabile, con buoni aggi derivanti dal tabacco e volumi [...]

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

