



Rif.: 61212158

€ 58.000

Ter. agricolo in vendita

Sanremo, Via Privata Rio Massè - San Lorenzo

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 597 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

- IN ESCLUSIVA - Se stai cercando un angolo di tranquillità a pochi minuti dal mare, questa proprietà rappresenta una soluzione rara e completa, capace di unire funzionalità, privacy e potenzialità. Proponiamo in vendita un terreno di 597 mq ben organizzato, ideale sia come spazio agricolo che come punto d'appoggio per il tempo libero. L'accesso avviene tramite una strada in discesa larga poco più di una macchina, che conduce a un cancello privato: un elemento fondamentale che garantisce riservatezza e delimita con precisione la proprietà. Una volta entrati, si ha accesso diretto al terreno, dove è possibile parcheggiare comodamente il proprio mezzo. La proprietà si sviluppa su tre livelli, tre fasce ampie e ben distribuite, collegate tra loro da una solida scalinata in cemento. Questa conformazione rende il terreno estremamente versatile e perfetto per chi desidera coltivare, grazie alla larghezza delle fasce che permettono una gestione agevole degli spazi. All'interno troviamo due magazzini, uno di 39 mq e uno di 5 mq, entrambi già sfruttabili. Il magazzino più grande è dotato di bagno completo con wc e doccia, rendendolo particolarmente funzionale anche per soggiorno [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

