

Rif.: 61196612

**€ 19.000**

## Monocale in vendita

Sanremo, Corso Guglielmo Marconi - Ovest

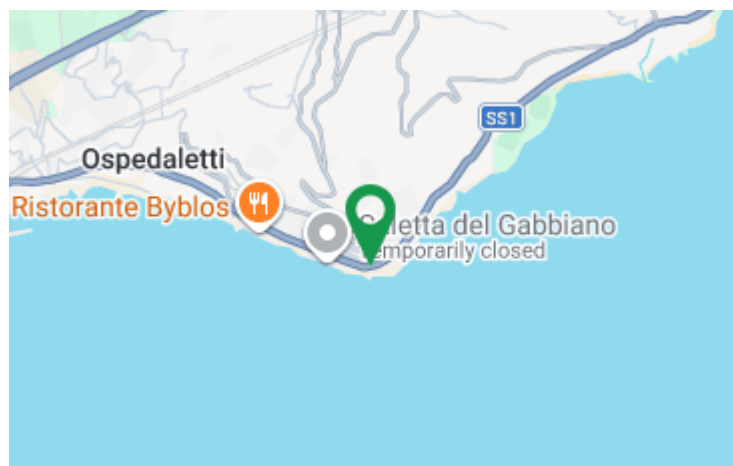
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 12 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

- IN ESCLUSIVA -ATTENZIONE: E' UN MAGAZZINO, NON UN APPARTAMENTO.Magazzino in vendita a Capo Nero, Sanremo, al confine con Ospedalettiln località Capo Nero, in posizione strategica tra Sanremo e Ospedaletti, proponiamo in vendita un magazzino di 12 mq catastali situata al primo piano di un grande condominio.L'immobile è facilmente accessibile sia tramite scale sia con ascensore, caratteristica che lo rende particolarmente pratico e comodo da utilizzare in ogni occasione.Il magazzino si trova accanto alla strada principale Aurelia, in posizione comoda e ben raggiungibile, ma allo stesso tempo gode di una piacevole tranquillità, poiché non si percepisce il rumore della strada.Si tratta di un valido punto d'appoggio, ideale come spazio per deposito, ricovero di oggetti personali o attrezzature stagionali. Completa la proprietà un balconcino di circa 2 mq, utile come piccolo sfogo esterno.La vicinanza al mare rende questa soluzione particolarmente interessante come appoggio per l'attrezzatura da spiaggia, biciclette, sdraio e tutto il necessario per vivere al meglio la zona costiera.Una proposta pratica e funzionale, perfetta per chi è alla ricerca di uno spazio accessorio [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

