

Rif.: 61187054

€ 195.000

Bilocale in vendita

Sanremo, Via Asplanato Siccardi - San Martino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 104.22 kW h/m² anno

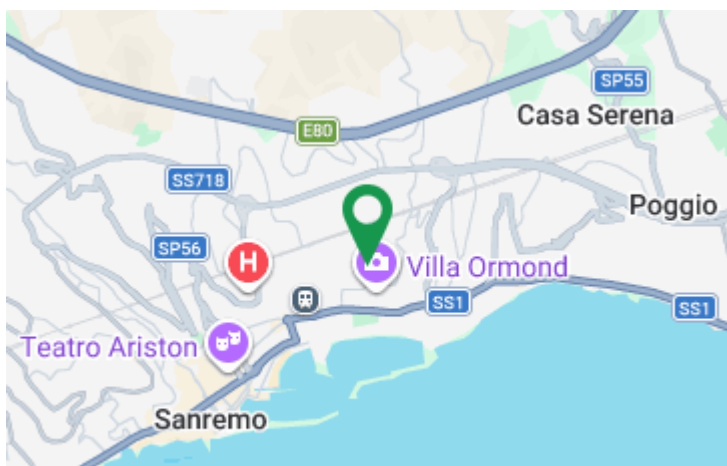
EP globale rinnovabile: 4.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

BILOCALE CON VISTA MARE IN CONTESTO QUIETO E DISTINTO In una delle aree più tranquille e apprezzate della città, proponiamo in vendita un bilocale luminoso e ben distribuito, situato in Via Privata Asplanato Siccardi 40, in posizione sopraelevata e all'interno di un piccolo condominio senza ascensore ordinato e dal contesto distinto. La posizione è particolarmente interessante: l'appartamento dista circa 900 metri dalla Via Aurelia, dal famoso Portosole e dal mare, garantendo quindi la comodità dei servizi e delle spiagge senza rinunciare alla quiete. La zona, infatti, è silenziosa e non soggetta a rumori del traffico. L'immobile gode di un'esposizione a sud che assicura un'eccellente luminosità durante tutto l'arco della giornata. Dalle finestre si apre una gradevole vista sul mare, sul porto e sul verde circostante, un affaccio che dona profondità agli ambienti e valorizza ulteriormente la proprietà. La distribuzione interna è funzionale e ben organizzata. L'ingresso si apre su un primo disimpegno che conduce al

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

