



Rif.: 61163546

€ 272.000

Bilocale in vendita

Sanremo, Corso Nazario Sauro - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 90.44 kW h/m² anno

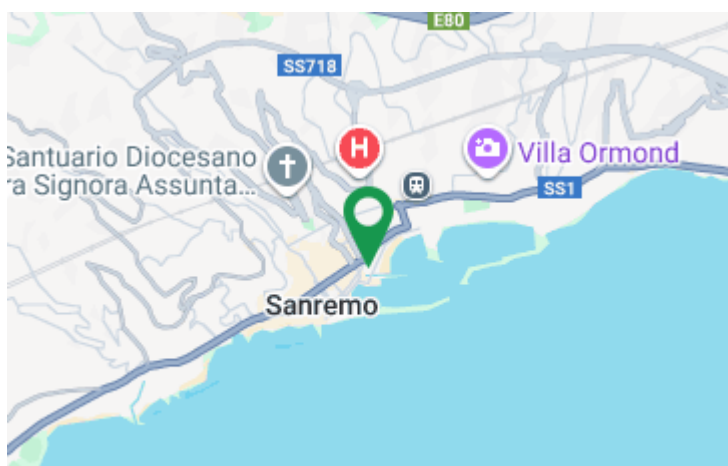
EP globale rinnovabile: 61.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Tra la rinomata pista ciclabile e le spiagge, nel cuore pulsante di Sanremo, in una delle zone più richieste e comode della città. Vi proponiamo in vendita questo appartamento che rappresenta la soluzione perfetta per chi desidera vivere il mare ogni giorno, senza rinunciare a tutti i servizi del centro. La posizione è il vero valore aggiunto: il mare è a pochi passi, così come le passeggiate sul lungomare, le spiagge, la pista ciclabile, i negozi, i ristoranti e ogni comodità raggiungibile comodamente a piedi. Un contesto ideale sia come abitazione principale che come casa vacanze o investimento. L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno con angolo cottura, uno spazio funzionale e luminoso che conduce all'uscita sul balcone con piacevole vista mare, perfetto per momenti di relax all'aperto. Proseguendo troviamo la camera matrimoniale e il bagno con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

