

Rif.: 61134739

€ 1.300.000

Multilocale in vendita

Sanremo, Corso G. Garibaldi - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 249 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 92.26 kW h/m² anno

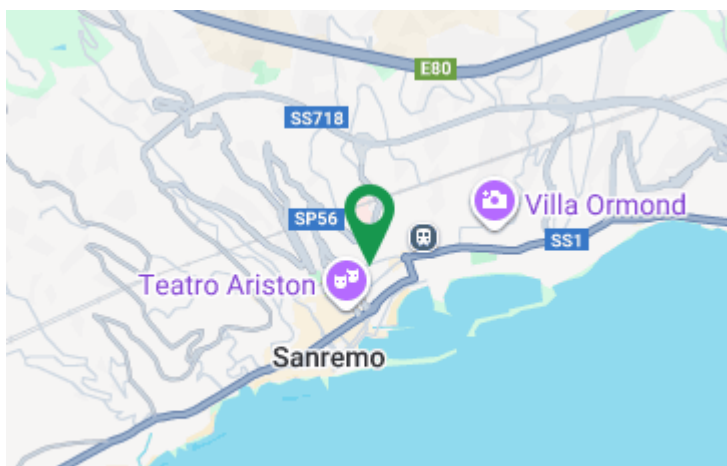
EP globale rinnovabile: 1.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Sanremo (IM) – Dimora storica di pregio nel cuore della città, immersa nella quiete di un antico parco. Nel cuore di Sanremo, situato in Corso Garibaldi, sorge un elegante edificio di fine Ottocento, un tempo rinomato Hotel de Nice, che accolse tra i suoi ospiti membri illustri dell'aristocrazia europea, inclusi esponenti della famiglia degli Zar. All'epoca, la residenza era circondata da un parco lussureggiante; oggi, lo stesso parco privato custodisce ancora la quiete e il fascino di un tempo, offrendo un'oasi di tranquillità nel pieno centro cittadino. All'interno di questo contesto unico, è in vendita un prestigioso appartamento di ampia metratura (249 mq complessivi), caratterizzato da ambienti luminosi, alti soffitti e un'eleganza d'altri tempi, sapientemente coniugata al comfort contemporaneo. L'abitazione principale si apre su un ampio ingresso che conduce alle varie stanze

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

