



Rif.: 61077583

€ 298.000

Trilocale in vendita

Sanremo, Via Privata Serenella - Solaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 108.77 kW h/m² anno

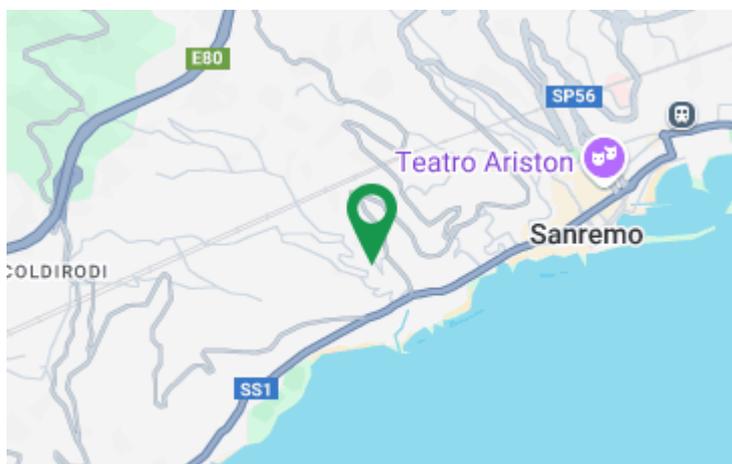
EP globale rinnovabile: 78.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immagina di essere a soli 800 metri dalla spiaggia e di svegliarti al mattino con il profumo del mare nell'aria e il canto degli uccelli in lontananza. Apri le finestre, lasci entrare la luce del sole e ti affacci sul tuo giardino privato, un angolo verde tutto tuo, dove potrai gustare il caffè in pigiama o rilassarti con un buon libro nel silenzio più assoluto. Benvenuto a casa. Qui ti aspetta un appartamento che non è solo un immobile, ma uno stile di vita. 72 mq catastali (circa 55 interni) completamente ristrutturati con gusto, pronti per accoglierti senza il pensiero di lavori o stress. Entri e ti accoglie un soggiorno luminoso con due finestre e cucina a vista, perfetto per cene con gli amici o serate intime a guardare un film. La camera da letto, con porta finestra sul terrazzo è un rifugio accogliente, dove potrai finalmente dormire davvero bene. Avrai anche a tua disposizione una pratica cameretta con due posti letto per invitare chiunque vuoi. Il bagno è moderno ed elegante, con pratica doccia. E poi c'è lui, il giardino. Circa 200 mq di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

