



Rif.: 61076102

€ 105.000

Monocale in vendita

Sanremo, Via Francesco Corradi - Centro

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 35 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | monocale |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 3 |



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 204.21 kW h/m² anno

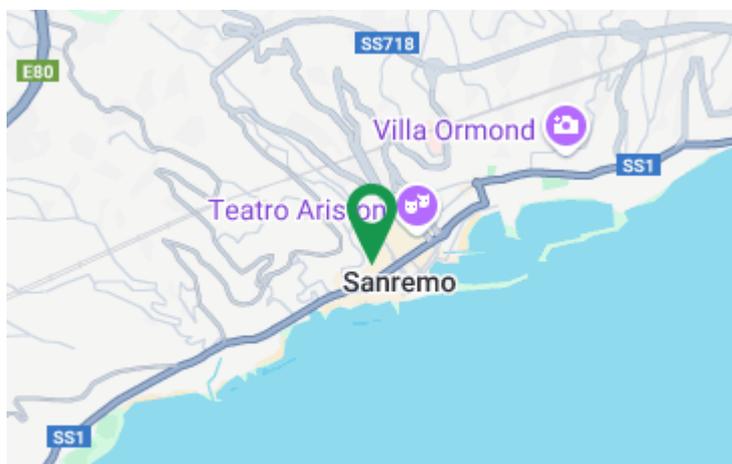
EP globale rinnovabile: 2.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Monocale ristrutturato nel cuore pulsante della città, adiacente a Via MatteottiNel pieno centro di Sanremo, a pochi passi dalla rinomata Via Matteotti — cuore dello shopping, sede del Casinò e del Teatro Ariston — proponiamo in vendita questo alloggio già pronto, ideale come casa vacanze o investimento per locazioni turistiche.Situato al terzo piano di una caratteristica palazzina ligure (senza ascensore), l'alloggio gode di una posizione invidiabile, che permette di raggiungere comodamente a piedi il mare, la pista ciclabile e tutti i principali servizi della città.L'appartamento si compone di un open space ben distribuito, con soggiorno/zona notte arredato con 4 posti letto, angolo cottura e bagno cieco con doccia. Gli interni offrono un'atmosfera accogliente e funzionale, perfetta per godersi soggiorni brevi o lunghi in Riviera.Il riscaldamento è autonomo, e la finestra affaccia su una suggestiva via ligure, da cui si possono ammirare gli archi storici che collegano i vicoli antichi, donando un tocco di autenticità e fascino alla visita. Una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

