



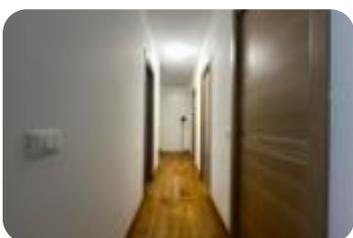
Rif.: 61057122

€ 138.000

Trilocale in vendita

Sanremo, Via Galileo Galilei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 184.96 kW h/m² anno

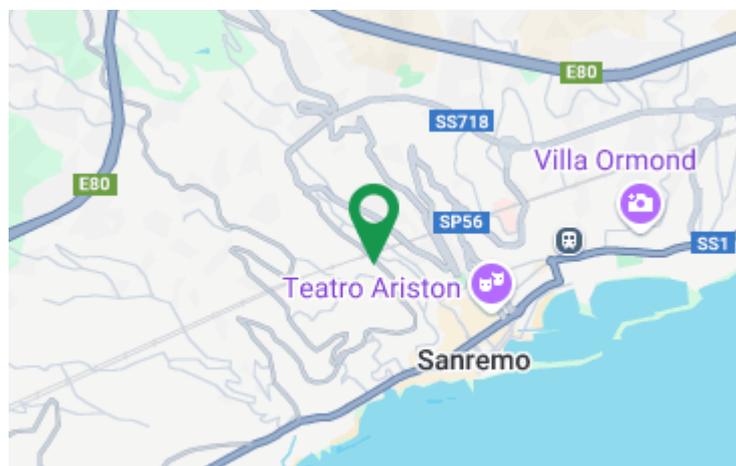
EP globale rinnovabile: 0.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In contesto a circa 1 km dal centro, in una zona tranquilla e silenziosa, proponiamo in vendita un alloggio ristrutturato e arredato con gusto, pronto per essere abitato sin da subito. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno impreziosito da ampie vetrate, che donano grande respiro agli ambienti e permettono l'accesso a un balcone con parziale vista mare. Il cucinotto è separato, ben attrezzato ed arredato su misura, mentre la zona notte comprende una camera matrimoniale con accesso diretto al balcone ed una cameretta. Infine il bagno è finestrato e dotato di doccia. Gli ambienti risultano ben distribuiti e funzionali, ideali per garantire comfort e privacy. La casa è dotata di riscaldamento centralizzato con contabilizzatore, per garantire gli ambienti confortevoli per tutta la stagione invernale. Attualmente utilizzata come casa vacanza, rappresenta una soluzione perfetta anche come investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

