



Rif.: 61002799

€ 80.000

Rustico in vendita

Sanremo, Str. Moreni - Sant'Antonio

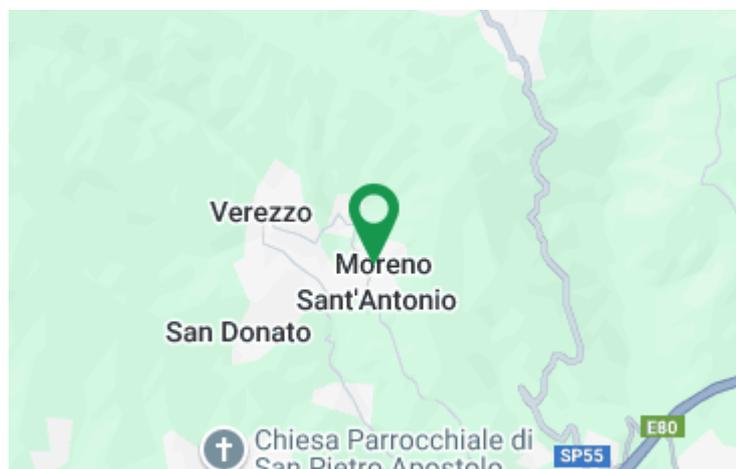
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

A circa 6 km dal centro di Sanremo, in una posizione privilegiata e tranquilla, proponiamo in vendita un rustico di circa 120 mq, circondato da 1700 mq di terreno disposto su fasce, impreziosito da solidi muri in cemento e pietra a vista. L'immobile, completamente da sistemare e ideale per chi desidera personalizzare la propria abitazione, si trova in una zona panoramica con ottima esposizione sud/ovest, garantendo luce naturale e sole per tutto il giorno, oltre a una splendida vista mare. Il terreno è ricco di ulivi e alberi da frutto, creando un'atmosfera autentica e rilassante, perfetta per gli amanti della natura e della tranquillità. L'accesso alla proprietà avviene tramite una caratteristica mulattiera pedonale, che ne valorizza il fascino rustico. Attualmente non è quindi possibile accedere al rustico con la macchina. La strada deve essere costruita. Questo rustico rappresenta un'opportunità unica per chi desidera un rifugio immerso nel verde, a soli 6,7 km dalle spiagge e dal vivace centro di Sanremo, con la possibilità di realizzare una dimora su misura in una location da sogno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

