



Rif.: 60929404

€ 435.000

5 locali in vendita

Sanremo, Via Edmondo de Amicis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 96.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ci troviamo in una posizione privilegiata, a circa 1,5 km dal centro di Sanremo, offrendo una combinazione perfetta di tranquillità e vicinanza ai servizi della città. Con una superficie spaziosa, l'abitazione è ideale per una famiglia numerosa o per chi ama vivere in ambienti ampi e confortevoli. Entrando nell'appartamento, si viene accolti da un ingresso accogliente che conduce direttamente alle diverse aree della casa, garantendo una distribuzione funzionale degli spazi. La zona giorno è particolarmente ampia e luminosa, comprendendo un soggiorno e una cucina, entrambi con accesso diretto a un terrazzo spettacolare con vista sul mare. Questo spazio esterno è perfetto per rilassarsi, godersi il panorama e organizzare cene all'aperto. La camera principale è spaziosa e dotata di porta finestra che permette l'accesso al terrazzo, oltre a

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

