



Rif.: 60916360

€ 158.000

Trilocale in vendita

Sanremo, Strada Baragallo - Baragallo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 201.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO CON BALCONE VISTA MARE. Ci troviamo a circa 1 km dal centro di Sanremo. Questo appartamento offre una combinazione perfetta di tranquillità e comodità, trovandosi in una zona servita e ben collegata al centro. L'interno, di circa 60 mq, comprende un ingresso, un soggiorno, una pratica cucina con doppio accesso al balcone, una camera da letto e un bagno finestrato. Uno dei punti di forza dell'appartamento è il balcone angolare, che offre una vista aperta e verso il mare, perfetto per godersi momenti di tranquillità. La casa è abitabile sin da subito ed il riscaldamento è autonomo con caldaia sul balcone. Le spese condominiali annue sono contenute. L'appartamento si trova lontano dal caos cittadino ma comunque ben servito dai mezzi pubblici e da varie attività commerciali. Questo lo rende una scelta ideale sia per chi cerca un'abitazione principale sia per chi desidera una seconda casa per le vacanze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

