



Rif.: 60898203

€ 70.000
Casa indipendente in vendita

 Sanremo, Strada San Donato Parà - Verezzi
 San Donato

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 32 ca.

Locali: 2

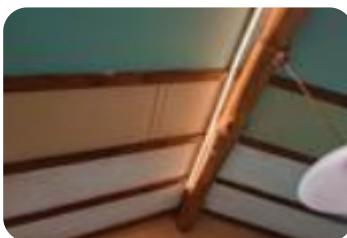
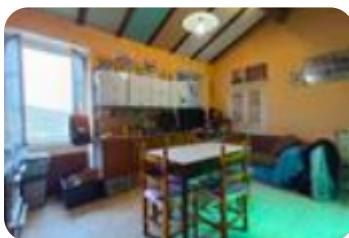
Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Questo immobile è esente da classe energetica

Siamo a Verezzi, nella frazione di San Donato, a circa 6,5 km dal centro della città. Questa casa indipendente DA RISTRUTTURARE è disposta su due livelli; al piano terra troviamo il disimpegno che porta al soggiorno con cucina a vista ed al bagno con doccia e finestra. Da questo piano possiamo godere, dalle due finestre, di una vista sul verde e verso il mare. Al piano inferiore troviamo un vano unico adibito a camera da letto e raggiungibile sia esternamente tramite porta d'ingresso oppure dall'interno tramite una botola che collega questo livello a quello superiore. In ogni piano è presente uno split a parete per aria calda e fredda. Inoltre, al piano terra, si potrà utilizzare una stufa a legna per cucinare e per riscaldarsi. L'immobile possiede circa 440 mq di terreno. Una parte, quella davanti casa, utilizzata per parcheggiare i propri mezzi. La restante parte, orientata principalmente a sud, è disposta su fasce. L'intero immobile presenta da ristrutturare e gli infissi sono in legno con vetro singolo. L'acqua arriva in casa tramite una vasca di accumulo. La fognatura è funzionante e direttamente collegata a livello strada all'impianto comunale. Il gas città non è presente den [...]


Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

