Via Roma, 191 18038 Sanremo (IM) Email: imho1@tecnocasa.it - Tel.: 01841651754



















Rif.: 60877583

€ 149.000

Quadrilocale in vendita

Sanremo, Via Galileo Galilei

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 82 ca. Locali: Sottotipologia: 4 locali Spese Annue: € 1.600 Bagni: Balconi: Box: Piano:

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 157.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

L'alloggio si trova in una zona a circa 1,5 km dal centro di Sanremo, offrendo una piacevole combinazione di comodità e tranquillità. Situato in un edificio degli anni '70, questo appartamento si trova al primo piano con ascensore.L'ingresso ci accompagna a una luminosa ed accogliente zona giorno, caratterizzata da un ampio soggiorno, con doppia finestra ed esposizione angolare, e una cucina ben attrezzata. L'alloggio dispone di due camere da letto, una delle quali offre l'accesso a un balcone privato. Entrambe le camere sono spaziose e confortevoli, arredate per garantire il massimo comfort agli ospiti. Il bagno è completamente attrezzato, con vasca da bagno e lacatrice.Lo stesso piano ospita anche la cantina di proprietà, perfetta per lo stoccaggio di vini, attrezzature sportive o altri oggetti personali. Inoltre,

Scopri Punta qui il tuo smartphone

