



Rif.: 60875557

€ 162.000

Trilocale in vendita

Sanremo, Via Pietro Agosti - Borgo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 116.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Questo appartamento si trova poco distante dal cuore di Sanremo, a pochi passi da tutte le attrazioni principali della città. La via è servita da qualsiasi genere di negozio e attività. Situato in un edificio degli anni '70, ben tenuto e dotato di ascensore. Appena varcata la porta d'ingresso, vi troverete in un'accogliente ingresso che suddivide i vari ambienti. La zona giorno ha una cucina completamente attrezzata e un'area pranzo adiacente dotata di un'ampia finestra che dona luce all'ambiente. Proseguendo oltre, troverete il soggiorno e la camera da letto luminosi e confortevoli. Entrambi hanno accesso sul balcone di medie dimensioni, il quale non affaccia sulla via principale ma sul lato opposto garantendo quindi maggiore tranquillità e quiete. Il bagno è moderno e funzionale, completo di tutti i servizi ed ampia doccia. La casa si presenta in ottime condizioni: impianti elettrico e idraulico nuovi,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

