



Rif.: 60873789

**€ 195.000**

**Trilocale in vendita**

**Sanremo, Via Asplanato Siccardi - San Martino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 117.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ci troviamo in un contesto elegante e tranquillo a 2 km dal centro di Sanremo nella prima fascia collinare della famosa città dei fiori. L'appartamento si trova in una palazzina ristrutturata di recente e di comodo accesso. Entrando nella proprietà troviamo un disimpegno e un corridoio che porta al soggiorno con cucina dove si potrà accedere al grande terrazzo con parziale vista mare. Proseguendo troviamo uno sgabuzzino, una camera da letto e una cameretta, entrambe con accesso allo spazio esterno. Il bagno finestrato è dotato di vasca e boiler. In aggiunta abbiamo una cortina di proprietà, un posto auto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

