



Rif.: 60819786

€ 74.000

Trilocale in vendita

Sanremo, Via Dante Alighieri - Baragallo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 89.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NUDA PROPRIETA' L'acquisto della NUDA PROPRIETA' è una forma di investimento che permette di acquistare un immobile ad un prezzo più basso del valore medio di mercato perché si lascia alla persona che lo vende il diritto di continuare ad usarlo (USUFRUTTO) per tutta la sua vita. Quando l'usufruttuario verrà a mancare, si diventerà proprietari esclusivi dell'immobile. Chiaramente i valori cambiano in base all'età del venditore, in questo caso parliamo di 74 anni. Situato a breve distanza dal vivace centro di Sanremo, rappresenta una soluzione accogliente e funzionale per chi desidera investire a lungo termine in un'abitazione. L'immobile si sviluppa in un contesto residenziale tranquillo, circondato da servizi e comodità per la vita quotidiana. L'ingresso ci accoglie in uno spazio ben distribuito, che conduce a tutti gli ambienti della casa. La cucina è molto luminosa ed è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

