



Rif.: 60800485

€ 430.000

5 locali in vendita

Sanremo, Via Fiume - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 131.96 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Questo appartamento si presenta allo stato originario e si trova in una posizione strategica, a meno di 100 mt dalla pista ciclabile ed a soli 200 dalla nuova stazione dei treni. Questa posizione privilegiata permette di godere appieno il centro città, con la comodità di accesso ai trasporti pubblici per esplorare le bellezze circostanti. Il punto forte di questo immobile, oltre alla sua posizione, è la grande metratura che è caratterizzata da spazi ben distribuiti e da una disposizione interna ottimale. Con 3 camere da letto spaziose, è ideale per famiglie o per chi desidera ospitare amici e parenti. I doppi bagni offrono la massima comodità e privacy. L'ampio soggiorno è perfetto per momenti di relax e intrattenimento, mentre la cucina abitabile è l'ideale per accogliere più persone contemporaneamente. Il balcone, che si affaccia sul retro della strada, è esteso alle due camere e la sala permettendo così di dare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

