Affiliato: Studio Diano Marina D.I.
Partita IVA: 07793590014
Via Cavour, 58 18013 Diano Marina (IM)
Email: imhe1@tecnocasa.it - Tel.: 0183493092















Rif.: 61293300

€ 385.000

Bilocale in vendita

Cervo, Via Aurelia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 105.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 86.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel suggestivo comune di Cervo, nel complesso Residenziale Torre dei Saraceni, comoda ai servizi.L' appartamento è situato al piano terra di un contesto signorile e recente, costruito nel 2000.L'immobile offre un'esperienza abitativa unica grazie alla sua posizione esclusiva con piscina a picco sul mare, regalando una vista mozzafiato.L'ingresso autonomo conduce al giardino privato, in parte pavimentato che circonda tutta la casa.Il soggiorno ampio e luminoso con angolo cottura è ideale per momenti di relax e convivialità, la camera da letto è spaziosa ed accogliente, mentre il bagno, dotato di finestra, garantisce comfort e praticità.Completa la proprietà un giardino privato, perfetto per godere di momenti all'aperto in totale privacy.Un posto auto riservato aggiunge ulteriore comodità a questa proposta immobiliare.Il complesso, unico nel suo genere, ha un accesso pedonale che porta direttamente alle spiagge e alla nuova pista ciclebile.Un'opportunità imperdibile per chi cerca una residenza raffinata in un contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.