



Rif.: 61124516

**€ 49.000**

### Casa indipendente in vendita

Diano San Pietro, Via Lombardi - Trinità

**Tipologia:** rustici / cascine / case

mq 72 ca.

**Superficie:**

3

**Locali:**

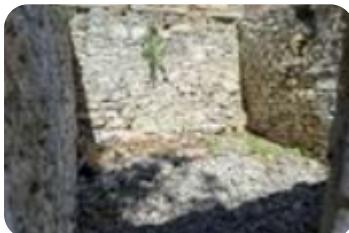
casa indipendente

**Sottotipologia:**

€ 0

**Spese Annuie:**

1

**Piano:**

**Classe energetica:** 

Nel cuore del comune di Diano San Pietro, nella suggestiva località di Trinità, si propone in vendita una casa indipendente di 70 mq, risalente al 1900. Questo rustico, offre un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria abitazione, grazie alla possibilità di ristrutturazione. La proprietà è disposta su due livelli e dispone di un giardino privato, ideale per chi ama gli spazi verdi e la tranquillità. L'ottima esposizione garantisce una luminosità naturale e la possibilità di sfruttare la zona esterna nelle belle giornate di sole. Inoltre, un pezzo di terreno che si trova a pochi metri dal rustico consente di parcheggiare comodamente un'auto, un vantaggio non trascurabile. La posizione strategica di Diano San Pietro, unita al fascino storico della località Trinità, rende questa proposta particolarmente interessante per chi cerca una residenza che unisca tradizione e potenzialità di personalizzazione. Un'opportunità da non perdere per chi desidera vivere in un contesto autentico e ricco di storia. Comodo ai servizi in quanto a pochi metri si trova la fermata dell'autobus e un negoziotto.

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

