



Rif.: 61106137

€ 95.000

Trilocale in vendita

Villa Faraldi, Via Roma - Riva Faraldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 172.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Riva Faraldi, a soli 6 km dal mare, all' inizio del caratteristico centro storico, si trova un affascinante appartamento in bifamiliare, situato al primo ed ultimo piano di un edificio storico del 1900. Con una superficie di 50 mq, l'immobile offre tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca un rifugio tranquillo e accogliente. Il terrazzo privato regala una vista aperta sulle colline circostanti, perfetta per momenti di relax all'aria aperta. La posizione soleggiata garantisce luce naturale per tutto il giorno, creando un ambiente luminoso e piacevole. Un ulteriore vantaggio è l'assenza di spese condominiali, che rende questa soluzione ancora più interessante. A soli 70 metri si trova un comodo parcheggio, mentre la zona è ben servita dai mezzi pubblici, facilitando gli spostamenti verso le località vicine. Un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto sereno e autentico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

