



Rif.: 61056630

€ 340.000

Villa singola in vendita

Diano San Pietro, Corso Luigia Saguato

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 127 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 83.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 237.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Diano San Pietro, vicino alla nuova stazione, si propone in vendita una villa singola, caratterizzata da un design signorile, con ampi porticati e ampio giardino curato nei particolari. L'immobile, ristrutturato di recente, offre spazi moderni e funzionali. Al piano terra, un ampio open space con cucina all'americana accoglie gli ospiti, creando un ambiente conviviale e luminoso. Una finestra sul soggiorno, disimpegna i due ambienti creando una zona di relax dove guardare la tv. Il bagno dotato di doccia e ampio e affianco è stata realizzata la zona lavanderia. Al primo piano, la zona notte comprende una camera matrimoniale con bagno privato, una seconda camera matrimoniale, una cameretta e un terzo bagno dotato di doccia. Le due camere matrimoniali hanno sfogo sull'ampia terrazza che offre una vista

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

