



Rif.: 61045335

€ 165.000

Bilocale in vendita

San Bartolomeo Al Mare, Via Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 161.67 kW h/m² anno

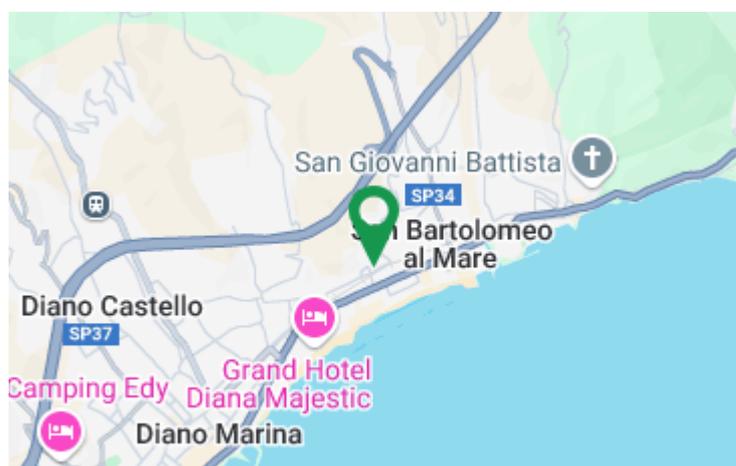
EP globale rinnovabile: 10.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN BARTOLOMEO AL MARE in zona tranquilla e comoda al mare e ai servizi, è disponibile un accogliente bilocale in vendita. Situato al piano basso di una casa signorile costruita nel 1975, l'appartamento offre una superficie di 50 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale. La proprietà si compone di un soggiorno luminoso, un tinello, una camera da letto e un bagno finestrato, garantendo comfort e praticità. Un ampio terrazzo completa l'offerta, perfetto per momenti di relax all'aperto. L'immobile è circondato da un curato giardino condominiale, offrendo un'oasi di verde a pochi passi da casa. La posizione è strategica, a soli 250 metri dalle spiagge di San Bartolomeo al Mare, permettendo di godere appieno delle bellezze della costa. Inoltre, la presenza di parcheggio libero e la vicinanza ai negozi rendono questa soluzione particolarmente comoda per la vita quotidiana.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

