

Partita IVA: 07793590014 Via Cavour, 58 18013 Diano Marina (IM) Email: imhe1@tecnocasa.it - Tel.: 0183493092

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61031932

## € 139.000

## Bilocale in vendita

Diano Arentino, Via IV Novebre

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 50 ca.

Locali: 2
Sottotipologia: 2 locali
Bagni: 1
Terrazzi: 1

Balconi: 1
Box: 1
Posti auto: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $245.20 \ kW \ h/m^2$  anno

EP globale rinnovabile: 24.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nel tranquillo comune di Diano Arentino, proponiamo in vendita un accogliente bilocale di 50 mq, situato al piano terra di un complesso costituito da appartamenti con ingresso autonomo.L' immobile è stato in parte ristrutturato, offre un ingresso indipendente che garantisce privacy e comodità.La disposizione interna comprende due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca un ambiente funzionale e confortevole.Uno dei punti di forza di questa proprietà è la presenza di un ampio terrazzo e di un balcone, perfetti per godere di momenti di relax all'aperto.ll giardino privato aggiunge un tocco di verde e natura, e permette di sfruttarlo nelle belle giornate di sole per pranzare fuori.ll box auto, grazie alle sue dimensioni generose, offre una soluzione pratica per il parcheggio e il ricovero di attrezzatura ed altro.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

