



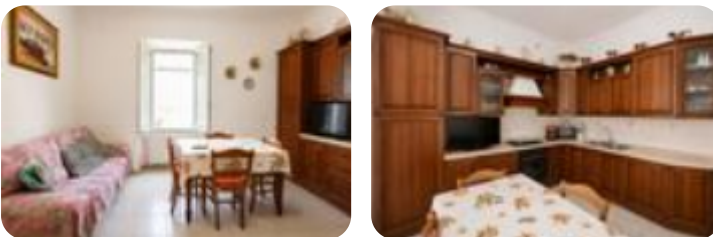
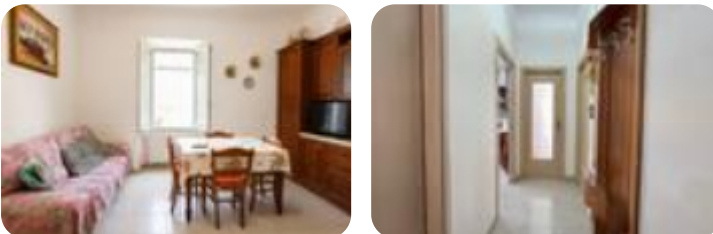
Rif.: 61228022

€ 235.000

Trilocale in vendita

Sanremo, Via Grossi Bianchi - Poggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	2



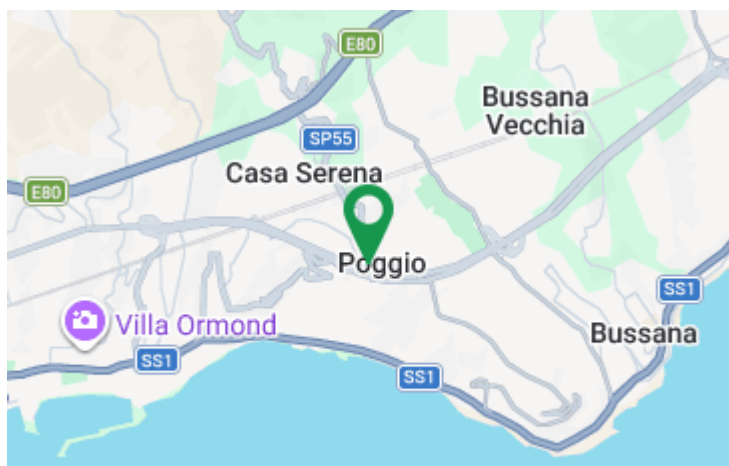
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Poggio di Sanremo – Trilocale con tavernetta e possibilità di box auto. A pochi minuti dalle splendide spiagge di Sanremo, proponiamo in vendita una graziosa abitazione situata al piano terra, ideale sia come prima casa sia come investimento. L'ingresso si apre sulla luminosa zona giorno con pratico angolo cottura, un ambiente accogliente e funzionale. La zona notte è composta da due ampie camere da letto matrimoniali, entrambe ben finestate e caratterizzate da una piacevole luminosità naturale. Completa il piano un bagno dotato di comodo box doccia. Un valore aggiunto dell'immobile è rappresentato dalla tavernetta al piano seminterrato (-1), uno spazio versatile che offre la possibilità di ricavare un'ulteriore camera da letto, uno studio o una zona hobby, a seconda delle proprie esigenze. Di fronte all'abitazione è inoltre disponibile la possibilità di acquistare un box auto, soluzione particolarmente comoda e ricercata nella zona. L'immobile si presenta in buone condizioni, con serramenti dotati di doppi vetri che garantiscono un buon isolamento termico e acustico. Una soluzione interessante per chi desidera vivere vicino al mare o per chi è alla ricerca di un inve [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

