



Rif.: 61216931

**€ 170.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Carpasio, Via San Carlo**

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville       |
| <b>Superficie:</b>     | mq 300 ca.  |
| <b>Locali:</b>         | 14          |
| <b>Sottotipologia:</b> | bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0         |
| <b>Bagni:</b>          | 3           |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2           |
| <b>Balconi:</b>        | 2           |
| <b>Box:</b>            | 1           |
| <b>Posti auto:</b>     | 2           |
| <b>Piano:</b>          | 1           |



Classe energetica: **G**

Dove ci troviamo? A Carpasio, in Valle Argentina, contesto tranquillo immerso nel verde. Cosa proponiamo? Casa indipendente di 200 mq su due livelli. Primo piano: terrazzo, zona giorno, cucina, 2 camere (una con balcone), bagno. Secondo piano: 2 unità con ingressi indipendenti, ciascuna con cucina, bagno e camere; una con sala, terrazzo e balcone perimetrale. Completano garage (30 mq), magazzino (60 mq) e 1000 mq di terreno. Impianti Riscaldamento a termosifoni con caldaia. Impianti anni '80 rivisti. Distanze 20 min da Arma di Taggia e Riva Ligure, 5 min da Badalucco e Montalto Ligure, 30 min dall'Ospedale di Sanremo. 1h30 dall'Aeroporto di Nizza Costa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

