



Rif.: 61185013

€ 175.000

Quadrilocale in vendita

Montalto Ligure, Via Ludovico Brea

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

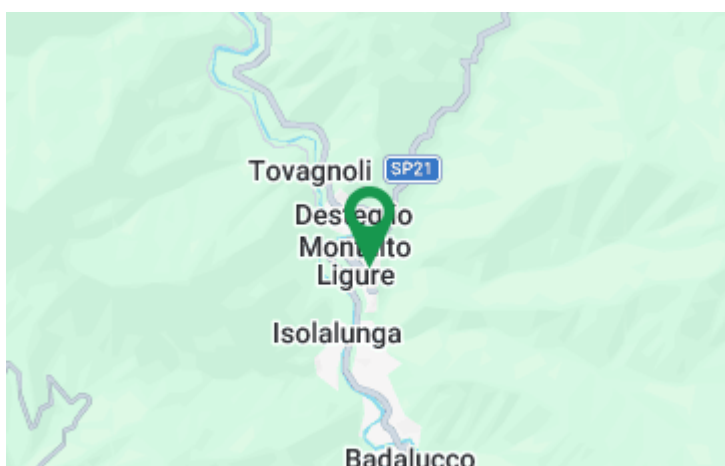
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 287.98 kW h/m² anno

DOVE SIAMO – Montalto Ligure Proponiamo in vendita appartamento situato a Montalto, in posizione comoda ai principali servizi. La proprietà si trova a soli 15 minuti dalle spiagge, a 2 minuti da farmacia, supermercato e distributore di carburante, a breve distanza dall'ospedale. Una soluzione ideale per chi desidera tranquillità senza rinunciare alla comodità. COSA PROPONIAMO Appartamento con cantina, completamente ristrutturato a livello impiantistico e di isolamento. L'immobile è stato oggetto di un importante intervento di rinnovamento: Impianti nuovi, isolamento rifatto. Soluzioni tecniche aggiornate per garantire comfort ed efficienza. Completa la proprietà una cantina, ideale come spazio di deposito. STATO E DOTAZIONI L'appartamento si presenta in ottime condizioni strutturali e tecniche, pronto per essere abitato senza necessità di interventi immediati. REGOLARITÀ È già stato incaricato un geometra per la verifica e gestione della documentazione tecnica e urbanistica, così da garantire una compravendita serena e trasparente. PUNTI DA CONSIDERARE Spazio esterno limitato. Assenza di accesso diretto con



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

