



Rif.: 61167034

€ 109.000

Trilocale in vendita

Castellaro, Via Nino Bixio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

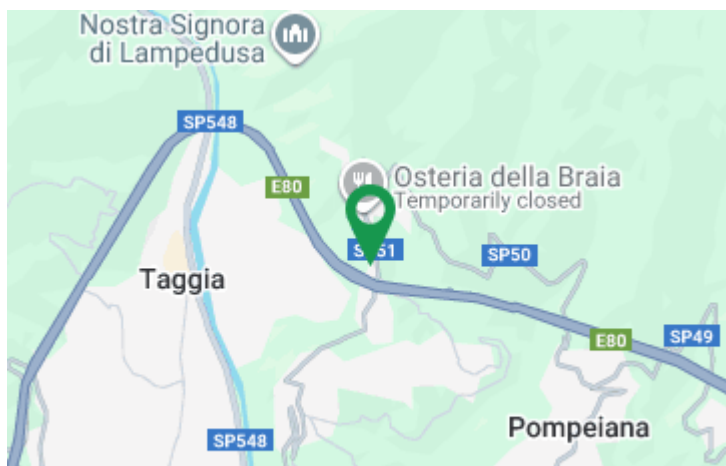
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 519.88 kW h/m² anno

Bilocale con taverna abitabile nel borgo di CastellaroNel caratteristico borgo di Castellaro, in posizione comoda ai parcheggi pubblici, proponiamo in vendita un bilocale con taverna abitabile.L'appartamento è così composto: ingresso su open space con cucina e soggiorno, una camera da letto e un bagno. Al momento dell'acquisto era presente un balcone, successivamente chiuso dai proprietari poiché non regolarizzato; tramite un tecnico (architetto) è possibile richiedere i relativi diritti al Comune e ripristinare il balcone.L'immobile è dotato di:Riscaldamento autonomo con gas di paeseInfissi in PVC con doppio vetroImpianto elettrico anni '90, perfettamente funzionanteLa proprietà si completa con una cantina già adibita a taverna abitabile, dotata di posto letto e riscaldamento tramite termosifone collegato all'appartamento principale.Soluzione ideale come prima casa, casa vacanze o investimento.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

