



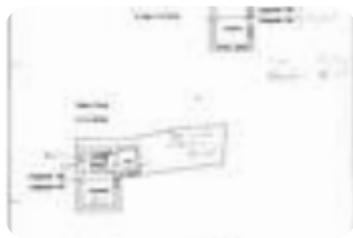
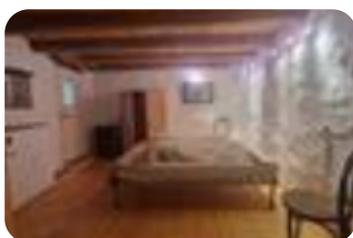
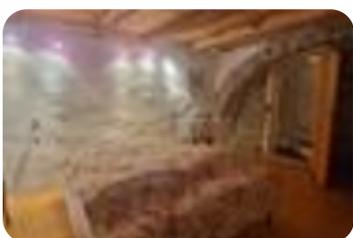
Rif.: 61085169

€ 180.000

Rustico in vendita

Molini Di Triora, Via Grattino Inf. - Grattino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Posti auto:	8



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 212.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Mare di MontagnaA oltre 800 metri di altitudine, in una posizione panoramica con vista sulla Valle Argentina e, nelle giornate più limpide, scorci sul mare, questa affascinante proprietà è immersa nella natura e circondata dalla massima tranquillità. Il complesso è composto da due baite indipendenti e un loft in pietra, distribuiti armoniosamente all'interno di un terreno con giardino privato. La prima baita, disposta su tre livelli, ospita al piano terra una camera da letto e un bagno; al primo piano una seconda camera con bagno privato; all'ultimo piano una luminosa zona giorno con cucina a vista e affaccio panoramico sulla vallata. La seconda baita, con la stessa struttura della prima, è da personalizzare internamente: in passato è stata utilizzata dal proprietario come museo, ma è già predisposta per uso abitativo. Completa la proprietà un caratteristico loft in pietra, composto da un ambiente con letto a castello e bagno, ideale come dependance o alloggio per gli ospiti. Le tre unità sono collegate da un giardino privato, che dona coesione all'insieme e assicura quiete e riservatezza.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

