



Rif.: 61084641

**€ 65.000**

**Loft in vendita**

**Taggia, Regione Maberga**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	loft
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



**Classe energetica:** G

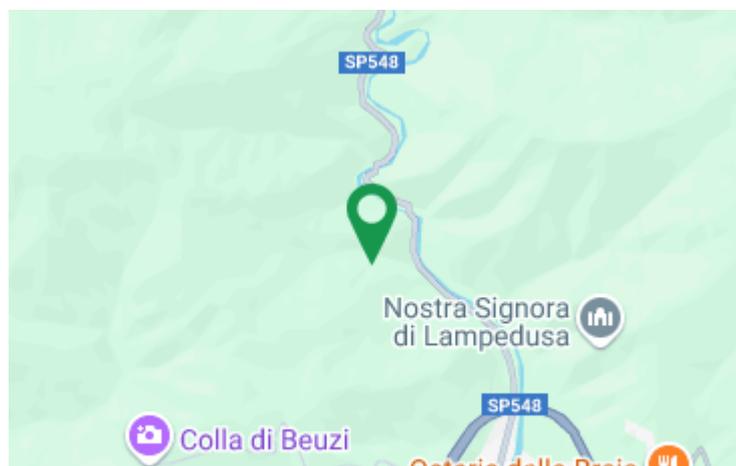
**EP globale non rinnovabile:** 125.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

LOFT CON AMPIO TERRENO - TAGGIACi troviamo a pochi minuti dal centro storico di Taggia, a circa 1.5 km, in contesto silenzioso e immerso nel verde. L'immobile è stato costruito negli anni '80, abitabile da subito ed è ideale per chi cerca un rifugio dal caos cittadino con una vista panoramica. E' composto da uno spazio unico con una cucina a vista in ottime condizioni, una zona notte e bagno. Inoltre, all'esterno, è presente una zona barbecue, un'ampia zona parcheggio privata e un giardinetto. Si specifica che l'immobile non è abitativo, ma è accatastato C/2. E' collegato all'impianto fognario. Completano la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

