



Rif.: 61000810

**€ 74.000**

**Trilocale in vendita**

**Ceriana, Via Mario Laura**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 146.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

CERIANA - VIA MARIO LAURANel cuore del suggestivo comune di Ceriana, proponiamo un affascinante terracielo di 80 mq. Questa proprietà, recentemente ristrutturata, offre un perfetto equilibrio tra il fascino del passato e il comfort moderno. L'appartamento è così composto: si accede, tramite scala interna, al primo piano dove troviamo un ampio disimpegno, un bagno finestrato con doccia e sala con cucina a vista; salendo al secondo piano, tramite scala a chiocciola in ferro, andiamo nella zona notte dove troviamo: ampia camera matrimoniale, due camerette e un piccolo bagno di servizio. La ristrutturazione ha valorizzato le caratteristiche originali dell'immobile, mantenendo il suo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

