



Rif.: 61192145

€ 168.000

Bilocale in vendita

Imperia, Piazzetta dell' Olmo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del comune di Imperia, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 45 mq, situato all'ultimo piano di un edificio storico risalente al 1920. Questa proprietà offre un ambiente intimo e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata. L'appartamento è composto da due locali ben distribuiti, che permettono di sfruttare al meglio lo spazio disponibile. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del contesto urbano, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e dalle attrazioni della zona. La struttura dell'edificio conserva il fascino dell'epoca, offrendo un'atmosfera unica e caratteristica. Questa opportunità rappresenta una scelta interessante per chi desidera investire in una proprietà dal sapore storico, senza rinunciare alle comodità moderne. Inoltre il livello delle finiture documentate e di pregio attribuiscono un valore aggiunto per la qualità e l'importanza delle materie utilizzate. Gli impianti elettrici e idraulici sono tutti certificati. Impianto di condizionamento autonomo ad

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

